

**11 ACTUACIONES DE MEJORA DE LOS ACCESOS A LA ESTACIÓN
DEL TREN DE ALTA VELOCIDAD. SEGOVIA-GUIOMAR**

INTRODUCCIÓN

Este estudio propone la ejecución de 11 actuaciones puntuales distintas, para la mejora de los accesos a la Estación del tren de alta velocidad de Segovia-Guiomar.

Se redacta para solucionar los problemas de accesibilidad que actualmente tiene la nueva Estación, con los objetivos de:

- Conseguir un tráfico más fluido para el vehículo privado y el transporte público, que evite las aglomeraciones que ahora se producen en hora punta, resolviendo los nudos más problemáticos y derivando el tráfico hacia nuevos viales, de forma que se acorten los tiempos de conexión de la Estación con la ciudad y la provincia.
- Solucionar los problemas de déficit de plazas de aparcamiento, tanto de larga como de corta estancia (20 minutos, recogida viajeros) y racionalizar la entrada y salida del parking, evitando las interferencias actuales con la parada del autobús y taxis.

Son diferentes actuaciones que harán más competitivo al tren de alta velocidad en Segovia, favoreciendo su utilización, como paso necesario para impulsar su potencial como elemento revitalizador de la ciudad de Segovia, conforme a las expectativas generadas.

Para la realización de este estudio se ha tenido en cuenta la realidad física de los terrenos, el cumplimiento de la normativa urbanística vigente para este ámbito de actuación en Segovia, así como las normas de carácter sectorial en materia de carreteras y medio ambiente y las normas técnicas que regulan este tipo de intervenciones de obra civil. Todas las actuaciones propuestas están basadas en una realidad objetiva y son autónomas entre sí, por lo que su ejecución puede realizarse por fases independientes, y suponiendo cada una de ellas una mejora distinta a los accesos a la Estación.

Todas las actuaciones propuestas están presupuestadas y descritas gráficamente a nivel de anteproyecto. El presupuesto que suma un total de 1,9 millones de euros, incluye el IVA, los gastos generales y el beneficio industrial de la contrata, más un 10% de aumento de presupuesto para atender imprevistos.

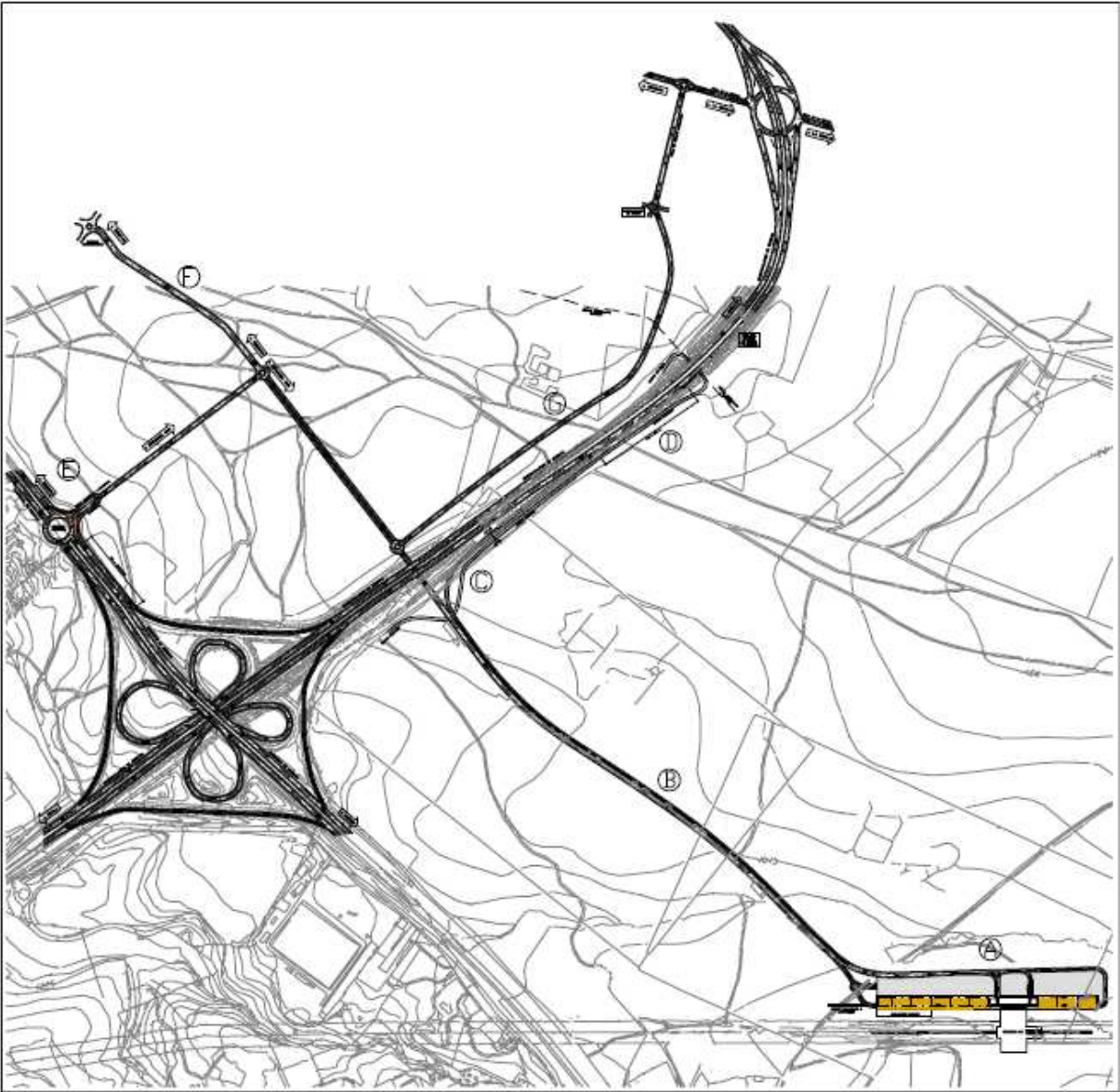
La documentación que integra este Estudio es suficiente para negociar y acordar con las diferentes Administraciones, Entidades e Instituciones afectadas, su colaboración en la ejecución en cada una de las actuaciones propuestas, así como para programar técnica y económicamente la ejecución de las mismas.

La relación de intervenciones, el coste de ejecución de cada una de ellas y el coste de la ejecución de toda la propuesta, se resume en la siguiente tabla:

RELACIÓN DE INTERVENCIONES Y RESUMEN DE PRESUPUESTO

<u>ACTUACIONES</u>	<u>PLANOS</u>	<u>PRESUPUESTO</u> <u>BASE</u>
1 RAMAL DE INCORPORACION A CIRCUNVALACION HACIA CUELLAR	C, D	318.000 €
2 UTILIZACION SEGUNDA PISTA HACIA SEGOVIA	B	141.000 €
3 ISLETA DE ACCESO A SEGUNDA PISTA	A	11.000 €
4 ACCESO Y ROTONDA AL PARKING LADO JUARRILLOS	A	107.000 €
5 HABILITACION PLATAFORMA PARKING LADO JUARRILLOS (10.000 M2)	A	241.000 €
6 HABILITACIÓN PLATAFORMA PARKING CENTRAL RECOGIDA VIAJEROS 20 min	A	88.000 €
7 HABILITACIÓN PLATAFORMA PARKING LADO MATABUEYES (5.000 M2) y vial lateral	A	149.000 €
8 MEJORAS ROTONDA CHORICERA, ACCESO DESDE CIRCUNVALACION LADO CUELLAR	E	68.000 €
9 MEJORAS ROTONDA CHORICERA, SALIDA HACIA SEGOVIA	E	50.000 €
10 VIAL PLAN BONAL HACIA ROTONDA TRANSHUMANCIA	F	408.000 €
11 VIAL PLAN BONAL HACIA ROTONDA AVDA. VICENTE ALEIXANDRE (CONSERVATORIO) (SOLO PAVIMENTO)	G	340.000 €
	<u>TOTAL</u>	<u>1.921.000 €</u>

PLANO GENERAL DE LAS ACTUACIONES



1. RAMAL DE INCORPORACIÓN DESDE LA ESTACIÓN A LA CIRCUNVALACIÓN HACIA CUELLAR.

DESCRIPCIÓN

Se trata de la realización de un ramal de incorporación a la circunvalación en sentido hacia Cuellar, desde el vial de acceso a la estación en sentido de salida. Se inicia antes de pasar por el puente sobre la circunvalación, sobre el camino de servicio existente (lo que reduce la necesidad de adquisición de terrenos), con un solo carril de incorporación. Su conexión con la circunvalación tendría un trenzado de 200 metros (cumpliendo normativa) y se quedaría a 50 metros del paso inferior existente del Cordel de Santillana. El camino de servicio existente se desplazaría al lateral de este carril en un ancho de 6 metros y separado por una defensa new jersey de hormigón y una valla. Esta actuación, se puede tramitar ante la Unidad de Carreteras, como un acceso a la circunvalación, sin tramitar como un enlace que complicaría la futura duplicación. Se trata de una obra prioritaria para descongestionar el tráfico en la rotonda de la Choricera.

PRESUPUESTO

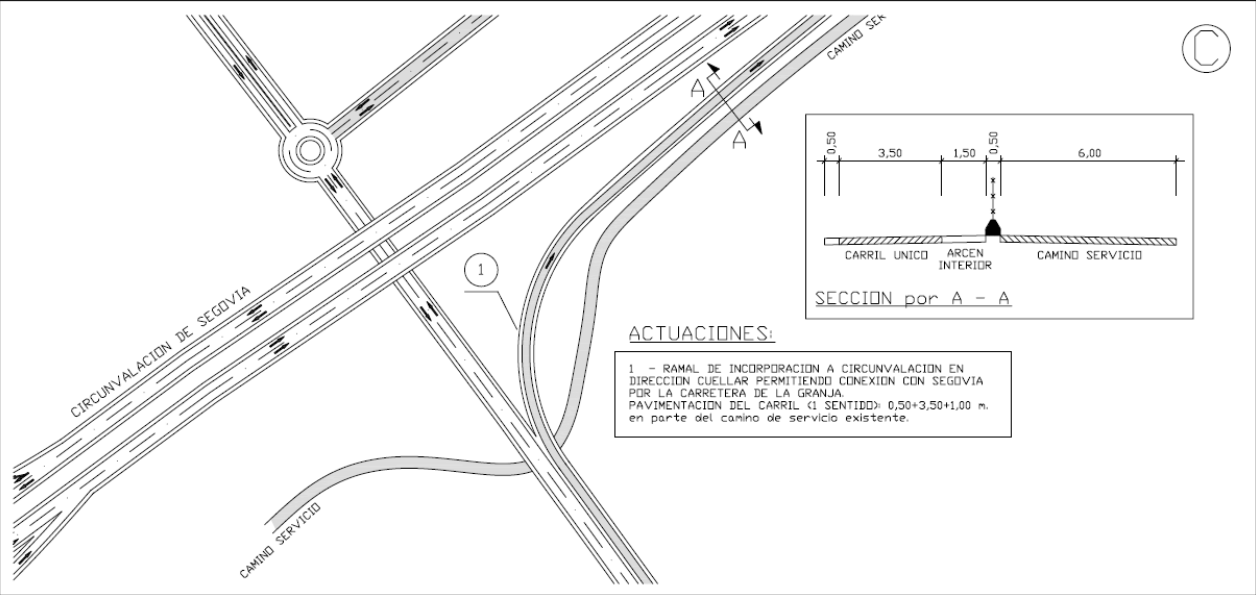
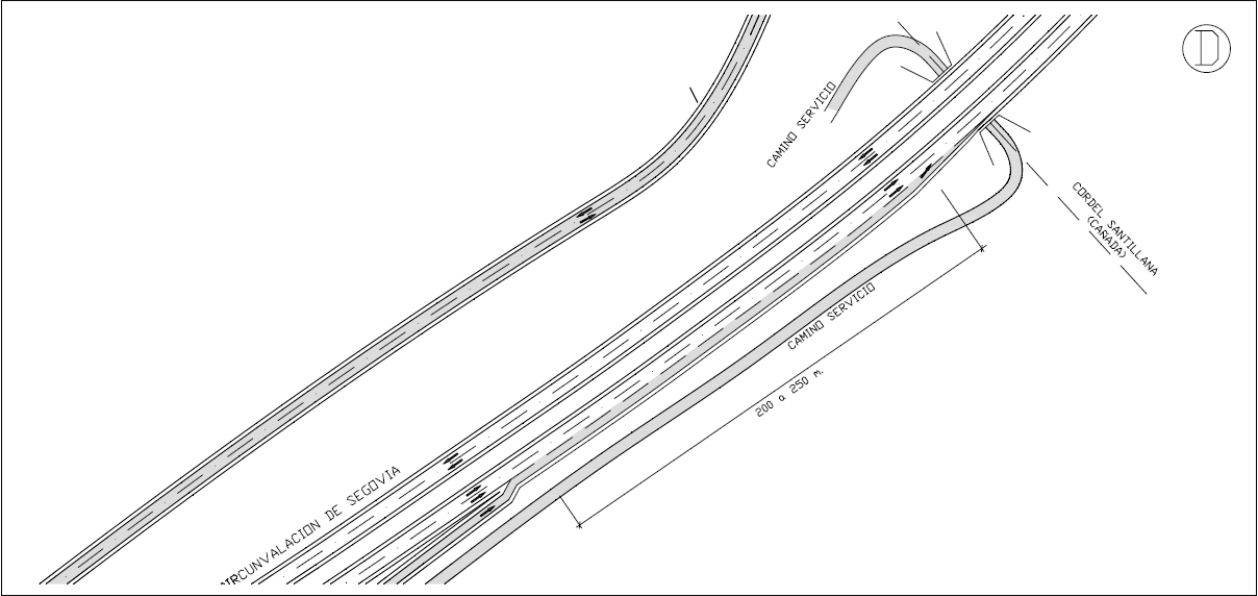
1 RAMAL DE INCORPORACION A CIRCUNVALACION HACIA CUELLAR

			<u>Total medición</u>	<u>Precio unitario</u>	<u>Ejecución material</u>	
Asfalto	4.800	0,10	1.200	60,0	72.000	€
Imprimaciones y riegos	4.800	2,00	9.600	0,5	4.800	€
Zahorra artificial	4.800	0,20	960	18,0	17.280	€
Excavación	4.800	0,50	2.400	2,0	4.800	€
Terraplén (de préstamo)	4.800	1,25	6.000	4,0	24.000	€
Valla perimetral	700	1,00	700	10,0	7.000	€
Bionda	500	1,00	500	20,0	10.000	€
New Jersey hormigón	700	1,00	700	65,0	45.500	€
Zahorra artificial (camino servicio)	3.000	0,20	600	18,0	10.800	€
Excavación (camino servicio)	300	0,50	150	2,0	300	€
Terraplén (de préstamo) (camino servicio)	4.800	0,50	2.400	4,0	9.600	€
					226.688	€
					318.000	€

TOTAL (10 % imprevistos)

TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA Includo Gastos Generales, Beneficio Industrial e IVA

PLANOS DEL RAMAL DE INCORPORACIÓN A LA CIRCUNVALACIÓN HACIA CUELLAR



2. SEGUNDA PISTA DE SALIDA HACIA SEGOVIA (HASTA EL RAMAL DE ACCESO A LA CIRCUNVALACIÓN)

DESCRIPCIÓN

Habilitación del carril existente en el vial de acceso (a la derecha en sentido salida, que actualmente se utiliza de aparcamiento en línea) situado entre la estación y el puente sobre la circunvalación, como segundo carril vehículo para de evacuación en sentido hacia Segovia, hasta la conexión con el ramal de acceso a la circunvalación en sentido Cuellar, explicado en la primera actuación. Con el extendido de una capa de asfalto para dar mayor capacidad portante a la berma existente sería suficiente. Cuando se desarrolle la zona su podrá construir una sección de 2+2 carriles con un lateral con carril peatonal (antes no tiene sentido porque no es usado por nadie, y es muy necesario para aumentar la capacidad de evacuación en horas punta de la estación).

PRESUPUESTO

UTILIZACION SEGUNDA PISTA HACIA SEGOVIA

			<u>Total medición</u>	<u>Precio unitario</u>	<u>Ejecución material</u>	
Asfalto	5.900	0,10	1.475	60,0	88.500	€
Imprimaciones y riegos	5.900	1,00	5.900	0,5	2.950	€
					100.595	€
<u>TOTAL (10 % imprevistos)</u>						
<u>TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA</u>	Incluido Gastos Generales, Beneficio Industrial e IVA				141.000	€

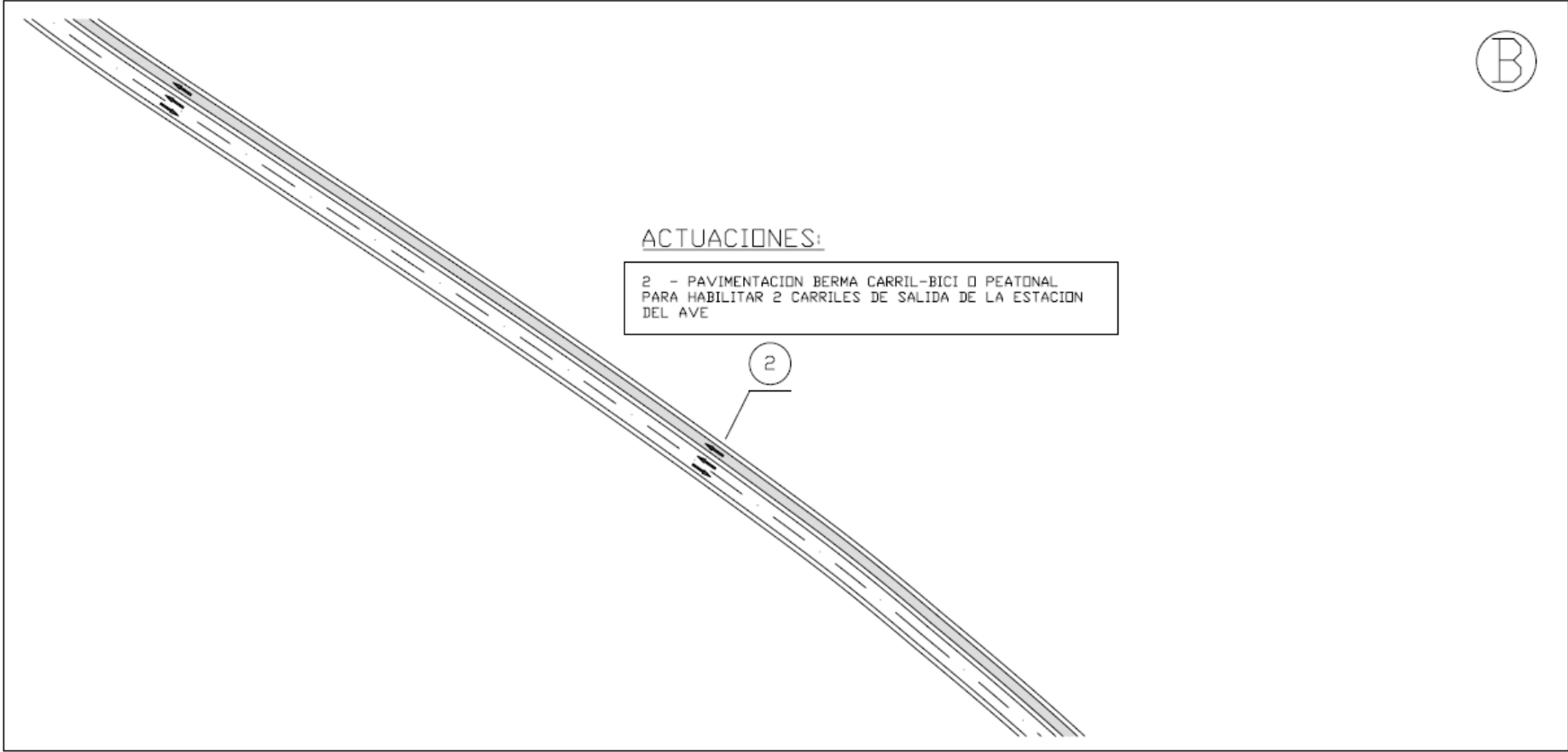
PLANOS DE LA SEGUNDA PISTA DE SALIDA DE LA ESTACIÓN



ACTUACIONES:

2 - PAVIMENTACION BERMA CARRIL-BICI O PEATONAL
PARA HABILITAR 2 CARRILES DE SALIDA DE LA ESTACION
DEL AVE

2



3. ISLETA DE ACCESO A SEGUNDA PISTA

DESCRIPCIÓN

Consistiría en la habilitación de una isleta de incorporación central, para permitir la incorporación de vehículos desde el aparcamiento en su lateral de Juarrillos, utilizando los dos carriles de la segunda actuación.

PRESUPUESTO

ISLETA DE ACCESO A SEGUNDA PISTA

			<u>Total medición</u>	<u>Precio unitario</u>	<u>Ejecución material</u>
Asfalto	480	0,10	120	60,0	7.200 €
Imprimaciones y riegos	480	1,00	480	0,5	240 €
					8.184 €
<u>TOTAL (10 % imprevistos)</u>					
<u>TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA</u> Includo Gastos Generales, Beneficio Industrial e IVA					11.000 €

PLANOS

Esta actuación junto a la 4, 5, 6 y 7 figuran descritas gráficamente en el plano A (pagina 13)

4. ACCESO Y ROTONDA AL PARKING LADO JUARRILLOS

DESCRIPCIÓN

Sería la ejecución de un nuevo acceso al aparcamiento de la estación en la zona más próxima a Juarrillos, permitiendo un nuevo punto de evacuación, dividiendo los accesos para evitar aglomeraciones.

PRESUPUESTO

ACCESO Y ROTONDA AL PARKING LADO JUARRILLOS

			<u>Total medición</u>	<u>Precio unitario</u>	<u>Ejecución material</u>
Asfalto	2.700	0,10	675	60,0	40.500 €
Imprimaciones y riegos	2.700	2,00	5.400	0,5	2.700 €
Zahorra artificial	2.700	0,20	540	18,0	9.720 €
Excavación	2.700	1,00	2.700	2,0	5.400 €
Terraplén (de préstamo)	2.700	1,00	2.700	4,0	10.800 €
					<u>76.032 €</u>
					<u>107.000 €</u>

TOTAL (10 % imprevistos)

76.032 €

TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA Includo Gastos Generales, Beneficio Industrial e IVA

107.000 €

PLANOS

Esta actuación junto a la 3, 5, 6 y 7 figuran descritas gráficamente en el plano A (página 13)

5. HABILITACION PLATAFORMA PARKING LADO JUARRILLOS (10.000 M2)

DESCRIPCIÓN

Ampliación del Parking junto al vial de acceso y frente al parking actual en la zona más próxima a Juarillos. Se habilita una explanada de 10.000 m2, con una capacidad para albergar 350 plazas. Se evita continuar alejando el parking de los accesos a la estación, ejecutando ampliaciones cada vez más cerca del Cerro Matabueyes, tal y como está realizando el ADIF.

PRESUPUESTO

HABILITACION PLATAFORMA PARKING LADO JUARRILLOS (10.000 M2)

			<u>Total medición</u>	<u>Precio unitario</u>	<u>Ejecución material</u>
Asfalto	10.000	0,05	1.250	60,0	75.000 €
Imprimaciones y riegos	10.000	1,00	10.000	0,5	5.000 €
Zahorra artificial	10.000	0,20	2.000	18,0	36.000 €
Excavación	10.000	0,00	0	2,0	0 €
Terraplén (de préstamo)	10.000	1,00	10.000	4,0	40.000 €

TOTAL (10 % imprevistos)

171.600 €

TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA Includo Gastos Generales, Beneficio Industrial e IVA

241.000 €

PLANOS

Esta actuación junto a la 3, 4, 6 y 7 figuran descritas gráficamente en el plano A (página 13)

6. HABILITACIÓN PLATAFORMA PARKING CENTRAL RECOGIDA VIAJEROS 20 min

DESCRIPCIÓN

Ampliación del Parking frente a la entrada de la Estación, en los terrenos situados entre los viales de entrada y salida a los parkings actuales. Se trata de un parking para esperas de 20 minutos, que permitiría aparcar unos 50 coches, en la dejada, espera y recogida de pasajeros por vehículos particulares, descongestionando el resto de las salidas de los parkings, zona de taxis y autobuses.

PRESUPUESTO

HABILITACIÓN PLATAFORMA PARKING CENTRAL RECOGIDA VIAJEROS 20 min

			<u>Total medición</u>	<u>Precio unitario</u>	<u>Ejecución material</u>
Asfalto	2.500	0,05	313	60,0	18.750 €
Imprimaciones y riegos	2.500	1,00	2.500	0,5	1.250 €
Zahorra artificial	2.500	0,20	500	18,0	9.000 €
Excavación	2.500	0,00	0	2,0	0 €
Terraplén (de préstamo)	10.000	0,70	7.000	4,0	28.000 €

TOTAL (10 % imprevistos)

62.700 €

TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA Includo Gastos Generales, Beneficio Industrial e IVA

88.000 €

PLANOS

Esta actuación junto a la 3, 4, 5 y 7 figuran descritas gráficamente en el plano A (página 13)

7. HABILITACIÓN PLATAFORMA PARKING LADO MATABUEYES (5.000 M2) y vial lateral

DESCRIPCIÓN

La ejecución de un vial lateral que recogiera la salida y entrada al actual parking por el lado de matabueyes, además de evitar la formación de aglomeraciones e interferencias no deseadas con la circulación de autobuses y taxis, generaría otra explanada intermedia que acondicionada podría dar lugar a una ampliación sencilla del parking para unos 125 vehículos.

PRESUPUESTO

HABILITACIÓN PLATAFORMA PARKING LADO MATABUEYES (5.000 M2) y

vial lateral

			<u>Total medición</u>	<u>Precio unitario</u>	<u>Ejecución material</u>
Asfalto	2.500	0,05	313	60,0	18.750 €
Imprimaciones y riegos	2.500	1,00	2.500	0,5	1.250 €
Zahorra artificial	2.500	0,20	500	18,0	9.000 €
Excavación	2.500	0,30	750	2,0	1.500 €
Terraplén (de préstamo)	10.000	0,70	7.000	4,0	28.000 €
Asfalto (vial lateral)	1.500	0,10	375	60,0	22.500 €
Imprimaciones y riegos (vial lateral)	1.500	2,00	3.000	0,5	1.500 €
Zahorra artificial (vial lateral)	1.500	0,20	300	18,0	5.400 €
Excavación (vial lateral)	1.500	0,30	450	2,0	900 €
Terraplén (de préstamo) (vial lateral)	1.500	1,30	1.950	4,0	7.800 €

TOTAL (10 % imprevistos)

106.260 €

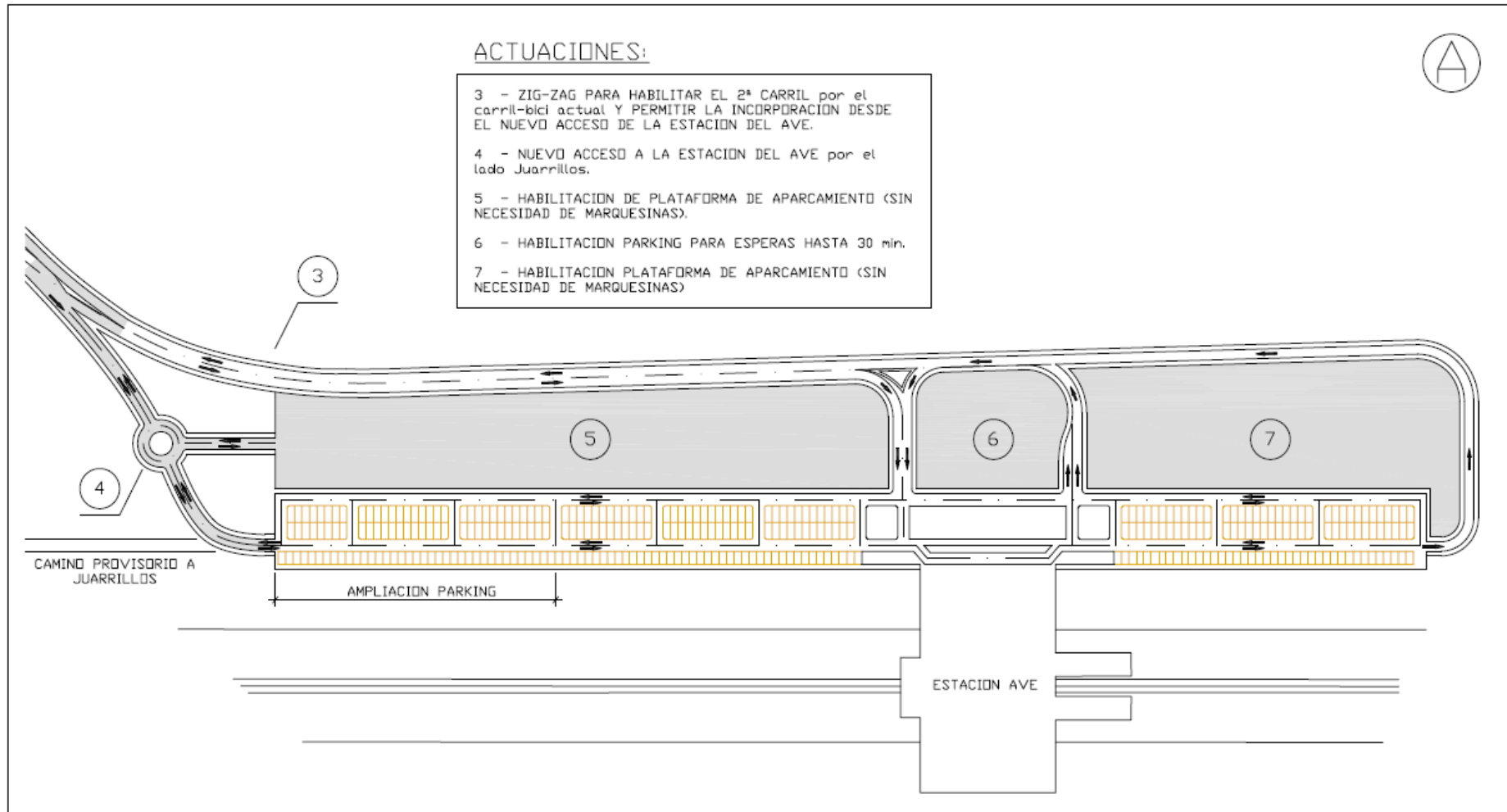
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA Includido Gastos Generales, Beneficio Industrial e IVA

149.000 €

PLANOS

Esta actuación junto a la 3, 4, 5, y 6 figuran descritas gráficamente en el plano A (página 13)

PLANO DE LAS ACTUACIONES 3, 4, 5, 6, Y 7.



8. MEJORAS ROTONDA CHORICERA, ACCESO DESDE CIRCUNVALACION LADO CUELLAR

DESCRIPCIÓN

La primera mejora de las rotondas consiste en un carril adicional situado en el ramal de salida de la circunvalación según se viene de Cuellar y se quiere entrar hacia Segovia. Este carril eliminaría los dos CEDA EL PASO existentes, en la incorporación a la vía de servicio en el lateral de la carretera de Madrid, sentido Madrid hacia Segovia, y el CEDA EL PASO de este ramal en su llegada a la rotonda de “la Choricera”. Este carril en la zona de la rotonda, se segregaría de la rotonda mediante una isleta elevada hasta unirse con el ensanche existente en el inicio del vial hacia a la estación.

PRESUPUESTO

<u>MEJORAS ROTONDA CHORICERA, ACCESO DESDE CIRCUNVALACION LADO CUELLAR</u>			<u>Total medición</u>	<u>Precio unitario</u>	<u>Ejecución material</u>
Asfalto	1.500	0,10	375	60,0	22.500 €
Imprimaciones y riegos	1.500	2,00	3.000	0,5	1.500 €
Zahorra artificial	1.650	0,20	330	18,0	5.940 €
Excavación	1.500	1,15	1.725	2,0	3.450 €
Terraplén (de préstamo)	1.500	1,00	1.500	4,0	6.000 €
Bordillo para formación isleta	250	1,00	250	10,0	2.500 €
Pavimentación interior isleta	300	0,10	30	65,0	1.950 €
					48.224 €
<u>TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA</u>	Incluido Gastos Generales, Beneficio Industrial e IVA				68.000 €

PLANO

Esta actuación junto a la 9 figuran descritas gráficamente en el plano E (página 16)

9. MEJORAS ROTONDA CHORICERA, SALIDA HACIA SEGOVIA

DESCRIPCIÓN

La segunda mejora consiste en un carril adicional situado desde la rotonda “la choricera”, desde el final del vial de la estación, en dirección hacia Segovia. En la parte del vial desde la estación, se pavimentaría y se utilizaría la berma existente (ancho suficiente para un carril), y se realizaría un ensanche con tercer carril en la carretera de Madrid, hacia Segovia, después de la rotonda; segregando el tráfico mediante una isleta elevada.

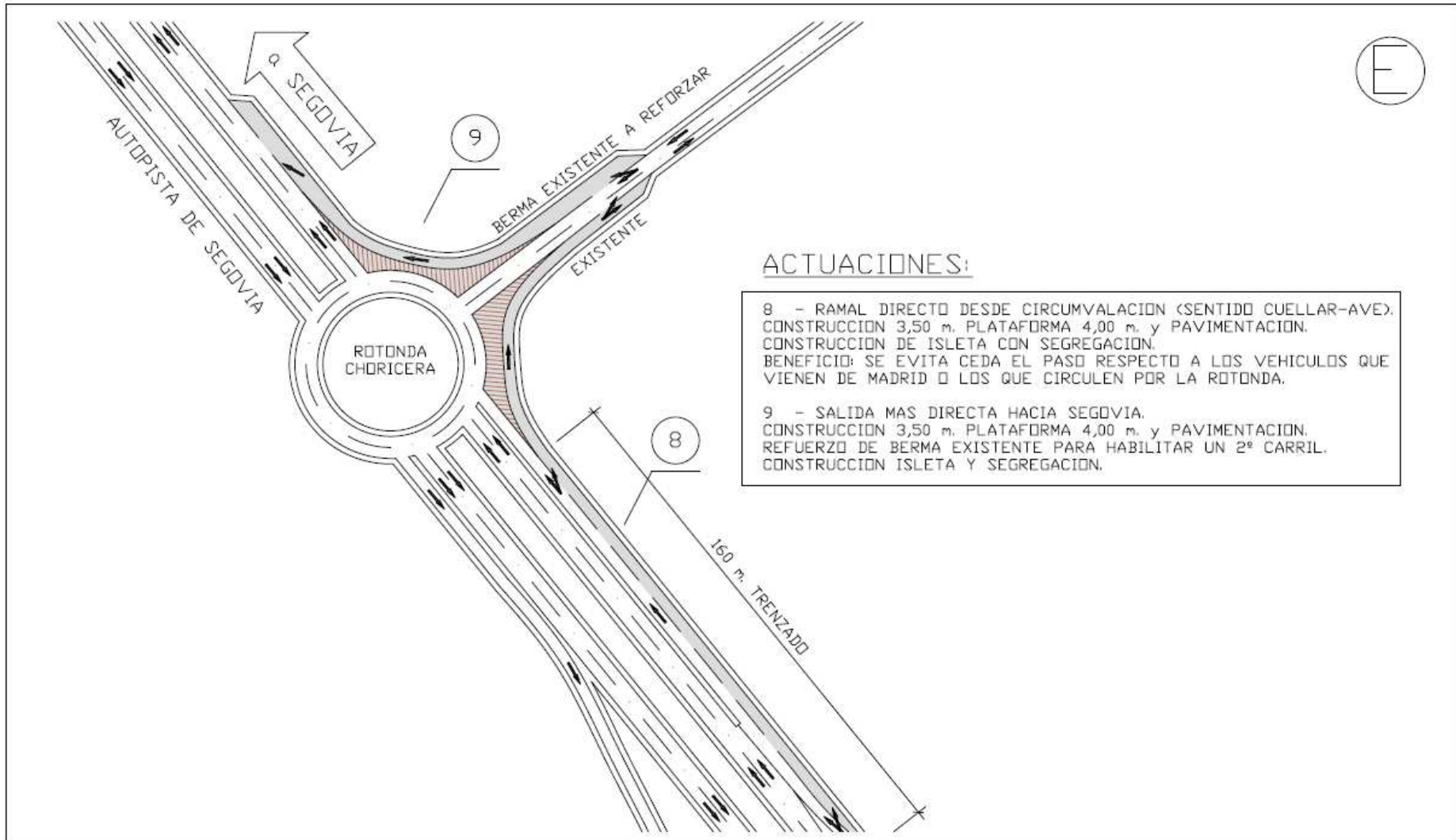
PRESUPUESTO

<u>MEJORAS ROTONDA CHORICERA, SALIDA HACIA SEGOVIA</u>			<u>Total medicion</u>	<u>Precio unitario</u>	<u>Ejecución material</u>
Asfalto	1.100	0,10	275	60,0	16.500 €
Imprimaciones y riegos	1.100	2,00	2.200	0,5	1.100 €
Zahorra artificial	1.200	0,20	240	18,0	4.320 €
Excavación	1.100	1,15	1.265	2,0	2.530 €
Terraplén (de préstamo)	1.100	1,00	1.100	4,0	4.400 €
Bordillo para formación isleta	250	1,00	250	10,0	2.500 €
Pavimentación interior isleta	200	0,10	20	65,0	1.300 €
					35.915 €
					50.000 €

PLANO

Esta actuación junto a la 8 figuran descritas gráficamente en el plano E (página 16)

PLANO DE LAS ACTUACIONES 7 Y 8 EN LA ROTONDA DE LA CHORICERA



10. VIAL PLAN BONAL HACIA ROTONDA TRANSHUMANCIA

DESCRIPCIÓN

La ejecución de un vial entre la rotonda del actual vial de acceso a la Estación y la rotonda de la Trashumancia (rotonda del pastor), desahogaría una parte importante del tráfico de la rotonda de “la choricera” en sus sentido hacia y desde Segovia, dejando la “rotonda la Choricera” como continuación del acceso natural desde la circunvalación en los sentidos Cuellar-Segovia, Segovia-Ávila y Ávila Segovia. El trazado que se ha contemplado es el recogido en la Revisión del Plan General de ordenación, dentro del Sector Bonal, por lo que su ejecución cumple la normativa urbanística en vigor.

PRESUPUESTO

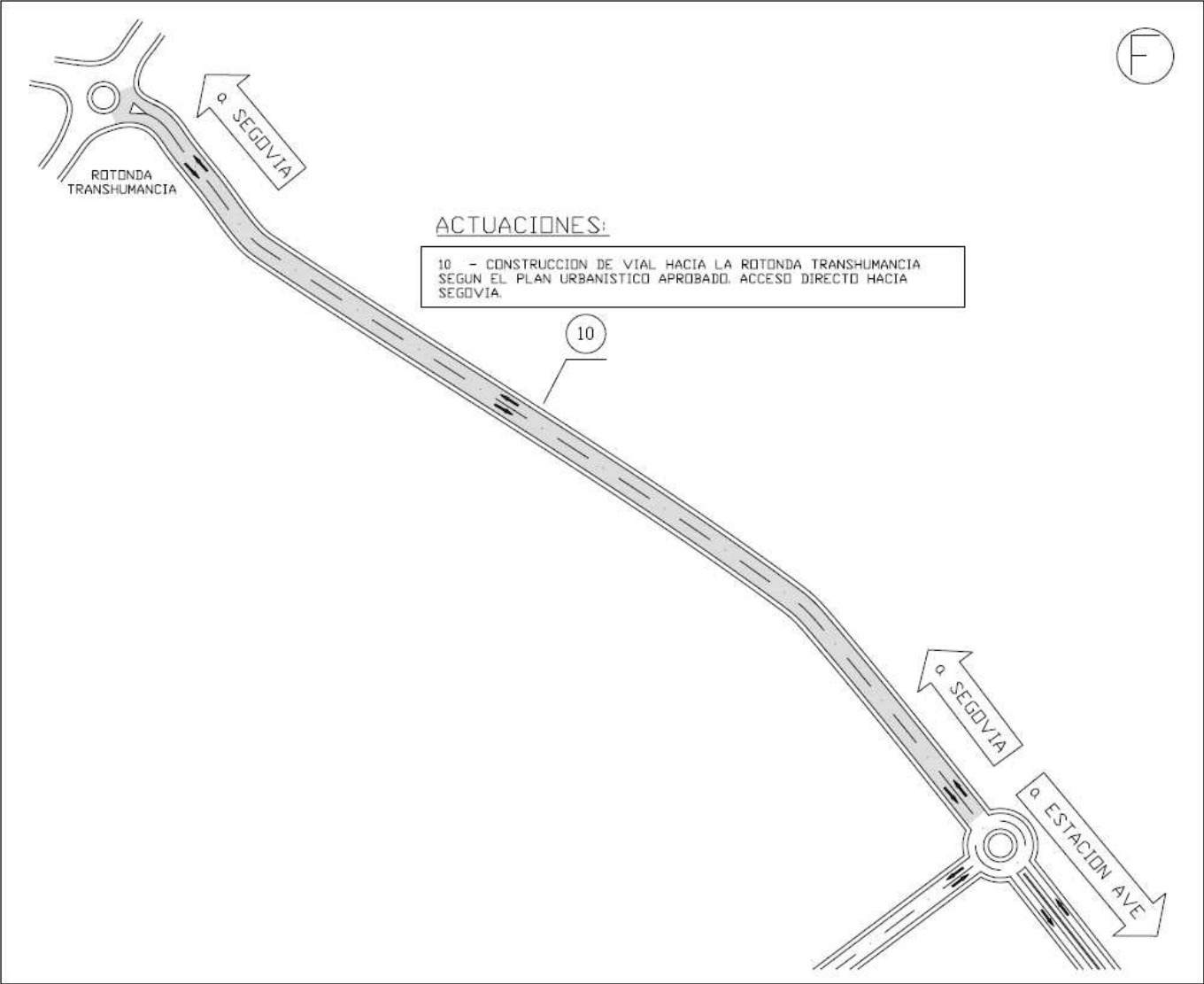
VIAL PLAN BONAL HACIA ROTONDA TRANSHUMANCIA

			<u>Total medición</u>	<u>Precio unitario</u>	<u>Ejecución material</u>
Asfalto	10.800	0,10	2.700	60,0	162.000 €
Imprimaciones y riegos	10.800	2,00	21.600	0,5	10.800 €
Zahorra artificial	10.800	0,20	2.160	18,0	38.880 €
Excavación	13.200	0,50	6.600	2,0	13.200 €
Terraplén (de préstamo)	13.200	0,75	9.900	4,0	39.600 €
					290.928 €
					408.000 €

TOTAL (10 % imprevistos)

TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA Includo Gastos Generales, Beneficio Industrial e IVA

PLANO



11. VIAL PLAN BONAL HACIA ROTONDA AVDA. VICENTE ALEIXANDRE

DESCRIPCIÓN

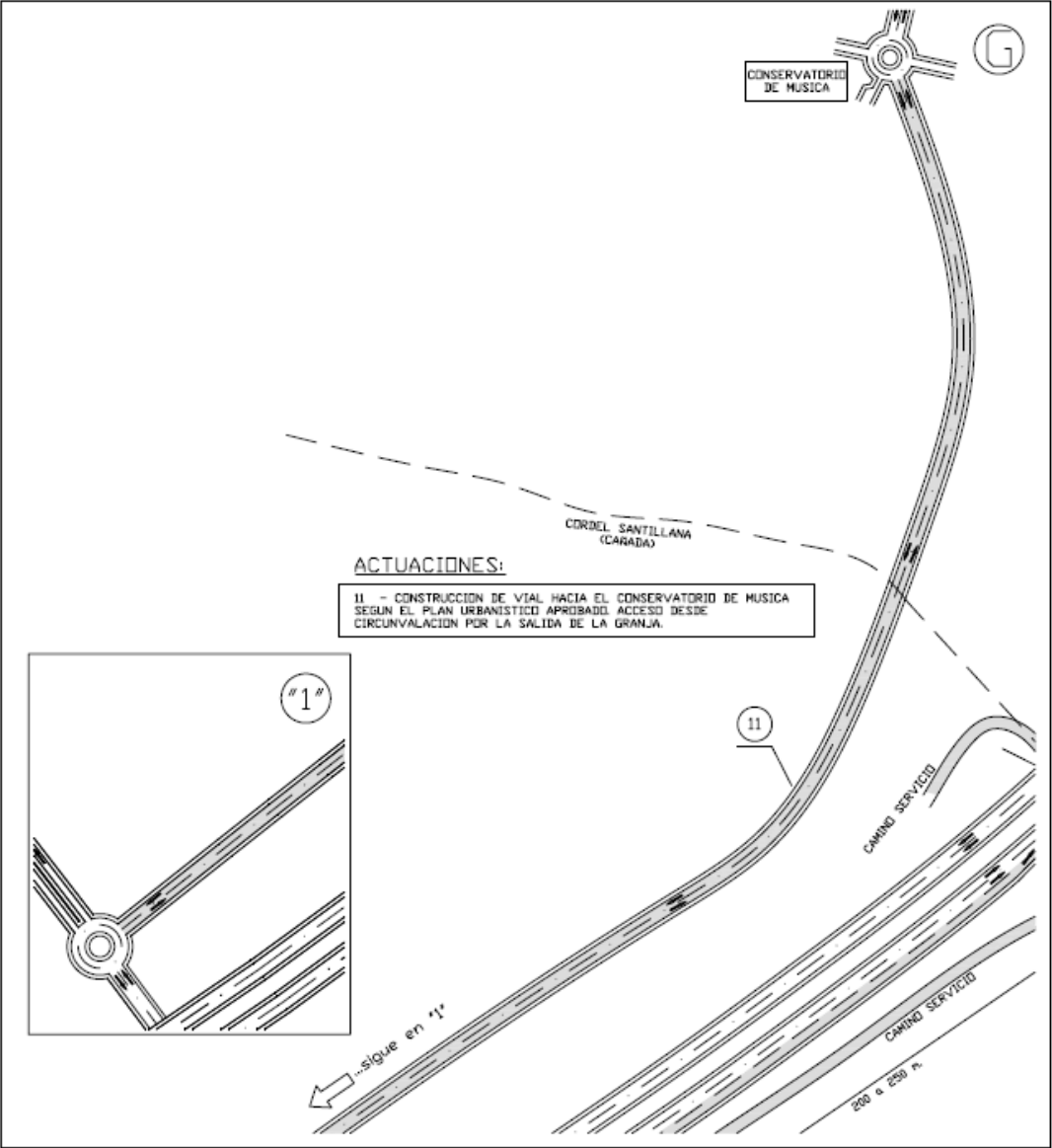
El otro vial que iría situado en el lateral de la circunvalación hasta su conexión con la Avda. Vicente Aleixandre en la zona del Conservatorio, lado Segovia, sería el camino de acceso hacia el vial de la estación, de los vehículos que vengan desde Palazuelos, la Granja, San Cristóbal y Tres Casas, así como de los vecinos de Nueva Segovia y de los futuros Sectores A y B, constituyéndose en el vial a utilizar de acceso a la estación desde la circunvalación en el sentido Cuellar-Ávila. Al igual que el anterior, el trazado que se ha contemplado es el recogido en la Revisión del Plan General de ordenación, dentro del Sector Bonal, por lo que su ejecución cumple la normativa urbanística en vigor.

PRESUPUESTO

<u>VIAL PLAN BONAL HACIA ROTONDA AVDA. VICENTE ALEIXANDRE (CONSERVATORIO)</u>			<u>Total medicion</u>	<u>Precio unitario</u>	<u>Ejecución material</u>
Asfalto	9.000	0,10	2.250	60,0	135.000 €
Imprimaciones y riegos	9.000	2,00	18.000	0,5	9.000 €
Zahorra artificial	9.000	0,20	1.800	18,0	32.400 €
Excavación	11.000	0,50	5.500	2,0	11.000 €
Terraplén (de préstamo)	11.000	0,75	8.250	4,0	33.000 €
					242.440 €
					340.000 €

TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA Includo Gastos Generales, Beneficio Industrial e IVA

PLANO



PLANO DE LA REVISIÓN DEL PLAN GENERAL VIGENTE. ORDENACIÓN DEL SECTOR BONAL

Se aprecia la localización y trazado de los dos viales estudiados en las actuaciones 10 y 11.

